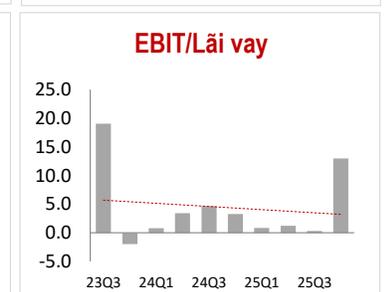
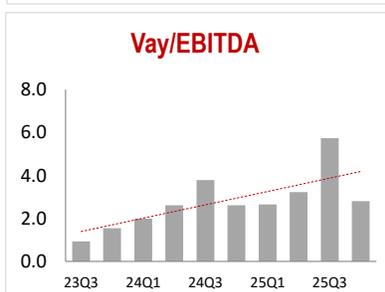
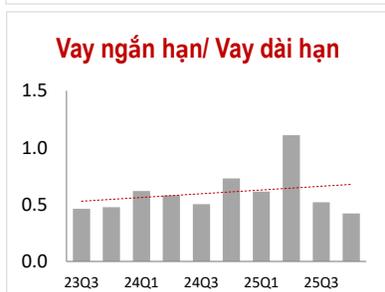
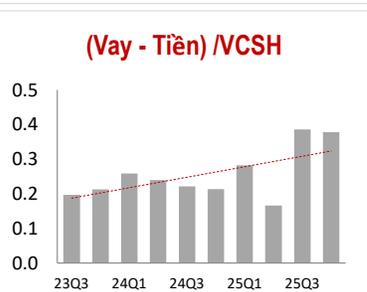
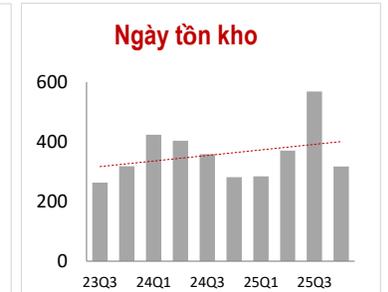
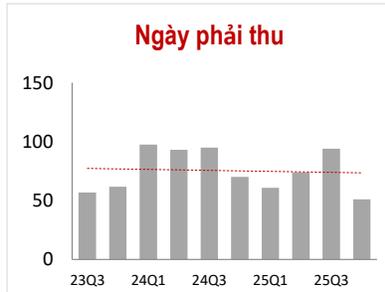
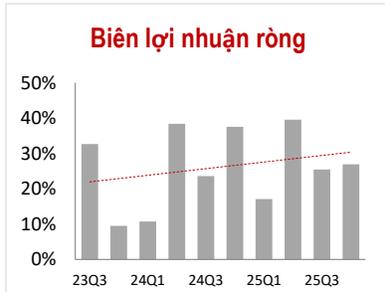
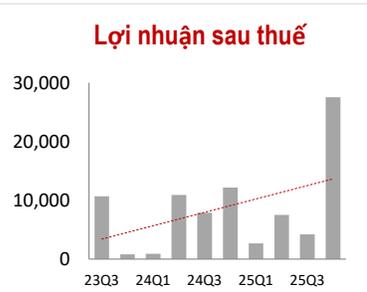
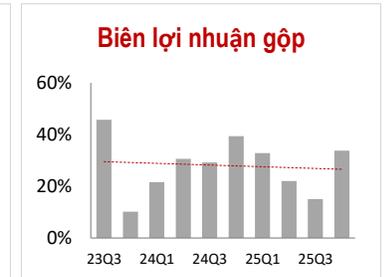
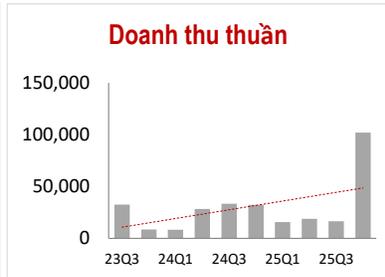
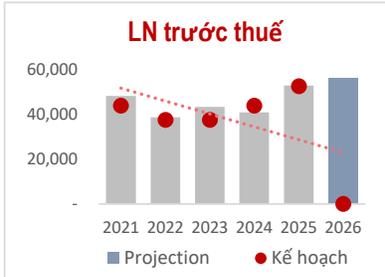
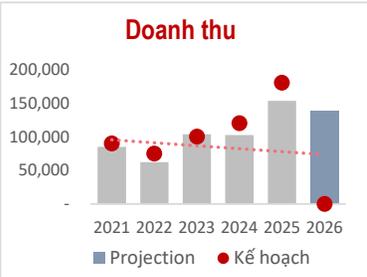
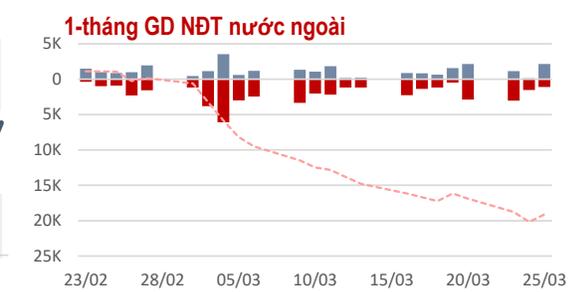
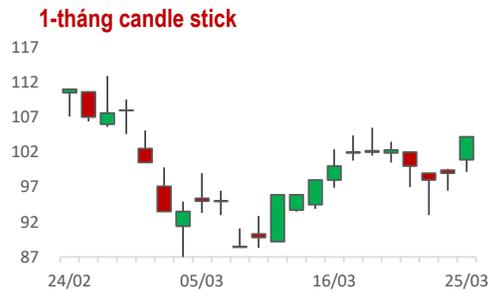
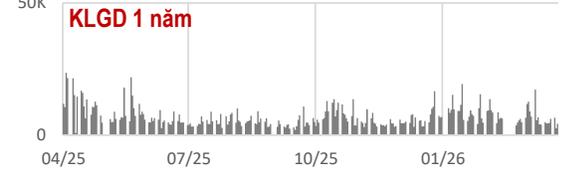


**VHM**  
 Vinhomes

HOSE	Vốn hóa tỷ	GTGD tỷ/ngày	P/E	P/B	Cổ tức	Giá	TCRating	NDTNN %
	427,992	637.7	10.2	1.8	0.0%	104.2	2.5 /5	0

Bất Động Sản  
 ĐC: Tòa Nhà Văn Phòng Symphony, Chu  
 Huy Mân. Khu Đô Thị Vinhomes Riverside.  
 Nhà nước: 0% SL CĐ 0



<b>VHM</b> Vinhomes	HOSE	Vốn hóa tỷ 427,992	GTGD tỷ/ngày 637.7	P/E <b>10.2</b>	P/B <b>1.8</b>	Giá <b>104.2</b>	1Y Hi/Lo 149.5 -- 47.0	TCRating <b>2.5 /5</b>	NDTTN % 0	Bất Động Sản			
										Ngày cập nhật :23/03/2026			

CTCP Vinhomes (VHM) có tiền thân là CTCP Đô thị BIDV-PP được thành lập năm 2008. Cty hoạt động trong lĩnh vực phát triển, chuyển nhượng, vận hành và khai thác bất động sản nhà ở phức hợp. VHM là doanh nghiệp lớn nhất Việt Nam trong lĩnh vực phát triển và chuyển nhượng bất động sản nhà ở. Hiện nay, Vinhomes đã đưa vào vận hành 27 khu đô thị tại bảy tỉnh thành trên cả nước, với hơn 97.200 căn hộ, biệt thự và nhà phố, phục vụ hơn 300.000 cư dân, tổng diện tích quỹ đất lên đến hơn 16.800 ha. VHM được niêm yết và giao dịch trên Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) từ tháng 05/2018.

Năm - VNDbn	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Ng. chốt	Năm	Cổ tức	Đợt
SL Cổ phiếu (tr)	4,354	4,354	4,354	4,107	4,107	4,107	4,107	4,107	4,107	4,107	31/05/2022	2021	20%	Cả năm
<b>PE</b>	<b>8.4</b>	<b>6.8</b>	<b>5.3</b>	<b>5.2</b>	<b>12.2</b>	<b>9.6</b>	<b>10.8</b>	<b>9.9</b>	<b>8.2</b>	<b>6.7</b>	15/09/2021	2020	15%	Cả năm
EPS (đ/cp)	9,452	7,019	8,125	7,742	10,200	10,855	9,669	10,564	12,675	15,462	08/08/2019	2018	10%	Cả năm
<b>PB</b>	<b>2.6</b>	<b>1.4</b>	<b>1.0</b>	<b>0.8</b>	<b>2.1</b>	<b>1.5</b>	<b>1.3</b>	<b>1.2</b>	<b>1.0</b>	<b>0.9</b>	31/12/2017	2017	45%	Cả năm
BVPS (đ/cp)	30,370	35,354	43,653	49,334	57,963	68,362	78,031	88,595	101,270	116,732	26/09/2014	2013	50%	Cả năm
EV/EBITDA	7.0	9.3	7.5	12.3	13.3	9.2	10.8	10.7	9.3	8.0				
<b>ROE</b>	<b>31%</b>	<b>21%</b>	<b>21%</b>	<b>17%</b>	<b>19%</b>	<b>17%</b>	<b>13%</b>	<b>13%</b>	<b>13%</b>	<b>14%</b>				
Biên LN gộp	57%	49%	34%	32%	30%	45%	40%	35%	35%	35%				
Biên LN hoạt động	50%	41%	27%	24%	25%	40%	35%	30%	30%	30%				
<b>Biên LN ròng</b>	<b>46%</b>	<b>46%</b>	<b>32%</b>	<b>31%</b>	<b>27%</b>	<b>32%</b>	<b>30%</b>	<b>29%</b>	<b>30%</b>	<b>32%</b>				
Doanh thu/Tài sản	0.4	0.2	0.3	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2				
(Vay - Tiền)/VCSH	0.1	0.1	0.2	0.2	0.4	0.1	0.0	0.0	-0.1	-0.2				
Vay NH/Vay DH	0.0	0.7	0.5	0.7	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4				
EBIT/Lãi vay	18.1	12.3	9.2	3.2	3.4	2.7	2.2	2.2	2.5	2.9				
Vay/EBITDA	0.5	1.0	1.6	2.6	2.8	2.5	2.9	2.9	2.5	2.2				
Ngày phải thu	65	89	61	69	51	59	58	53	53	53				
Ngày tồn kho	286	535	322	289	318	541	445	408	423	423				
Capex/TSCĐ	91%	82%	37%	35%	44%	33%	26%	25%	24%	23%				
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>84,986</b>	<b>62,393</b>	<b>103,557</b>	<b>102,323</b>	<b>153,271</b>	<b>138,692</b>	<b>131,758</b>	<b>151,521</b>	<b>174,249</b>	<b>200,387</b>				
% tăng trưởng		-27%	66%	-1%	50%	-10%	-5%	15%	15%	15%				
EBITDA	43,490	26,837	29,387	26,383	40,553	58,458	49,918	50,142	57,972	66,972				
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	<b>38,825</b>	<b>28,831</b>	<b>33,371</b>	<b>31,801</b>	<b>41,895</b>	<b>44,587</b>	<b>39,715</b>	<b>43,390</b>	<b>52,062</b>	<b>63,507</b>				
% tăng trưởng		-26%	16%	-5%	32%	6%	-11%	9%	20%	22%				
Tiền & ĐT NH	9,605	17,114	17,937	34,172	52,221	103,139	131,280	150,350	180,511	219,978				
Phải thu KH	15,248	15,044	19,513	19,308	23,488	21,455	20,382	23,440	26,956	30,999				
Hàng tồn kho	28,579	64,362	55,318	54,696	131,415	94,617	98,058	122,163	140,488	161,561				
<b>Tổng tài sản</b>	<b>230,516</b>	<b>361,813</b>	<b>444,631</b>	<b>564,209</b>	<b>787,857</b>	<b>777,398</b>	<b>805,347</b>	<b>900,742</b>	<b>1,008,630</b>	<b>1,137,344</b>				
Vay ngắn hạn	251	15,330	18,290	34,276	43,377	43,377	43,377	43,377	43,377	43,377				
Vay dài hạn	19,668	20,876	38,394	47,016	102,946	102,879	102,879	102,879	102,879	102,879				
<b>Tổng vay</b>	<b>19,919</b>	<b>36,206</b>	<b>56,684</b>	<b>81,292</b>	<b>146,323</b>	<b>146,256</b>	<b>146,256</b>	<b>146,256</b>	<b>146,256</b>	<b>146,256</b>				
Tổng nợ	99,109	213,291	261,994	343,465	538,641	484,905	473,140	525,145	580,971	646,178				
<b>Vốn CSH</b>	<b>131,407</b>	<b>148,522</b>	<b>182,636</b>	<b>220,744</b>	<b>249,217</b>	<b>292,493</b>	<b>332,207</b>	<b>375,597</b>	<b>427,660</b>	<b>491,166</b>				
<b>Cân đối vốn TDH</b>	<b>19,036</b>	<b>8,773</b>	<b>31,267</b>	<b>6,947</b>	<b>153,800</b>	<b>179,555</b>	<b>204,711</b>	<b>247,727</b>	<b>300,009</b>	<b>363,907</b>				
Free CashFlow	10,824	23,854	5,473	3,153	59,929	78,108	50,530	25,703	35,286	42,919				

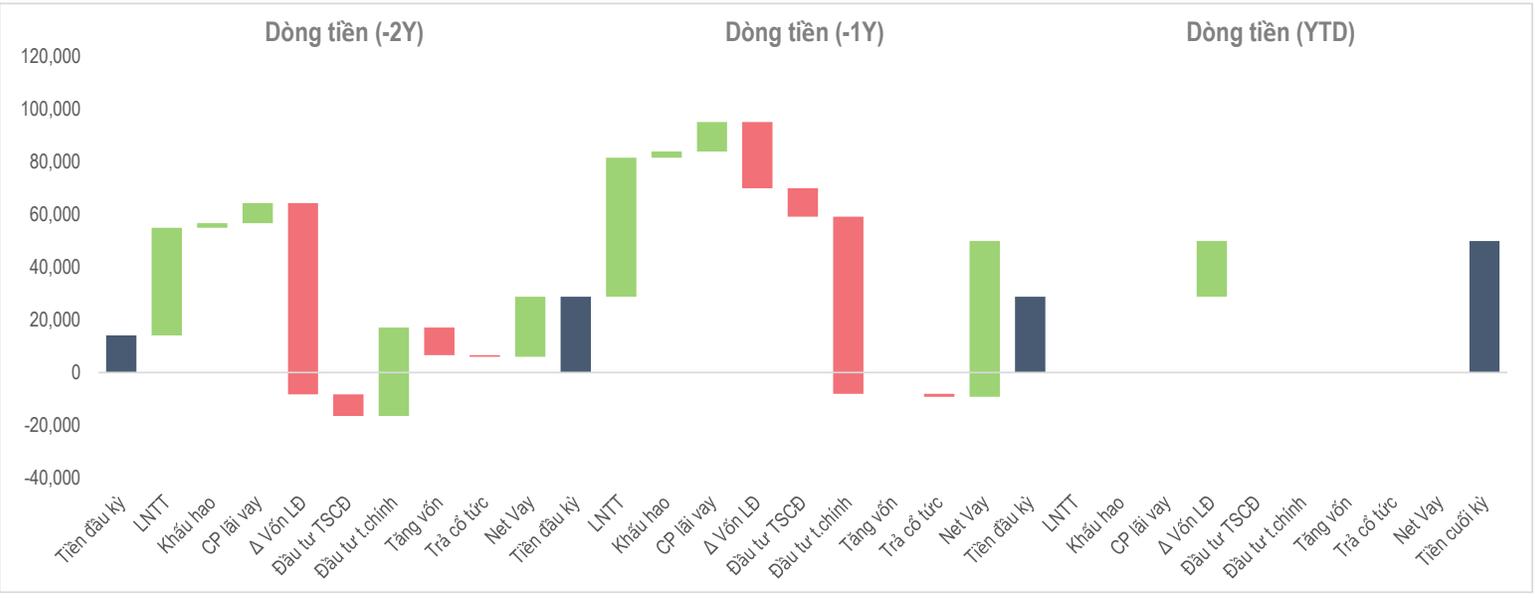
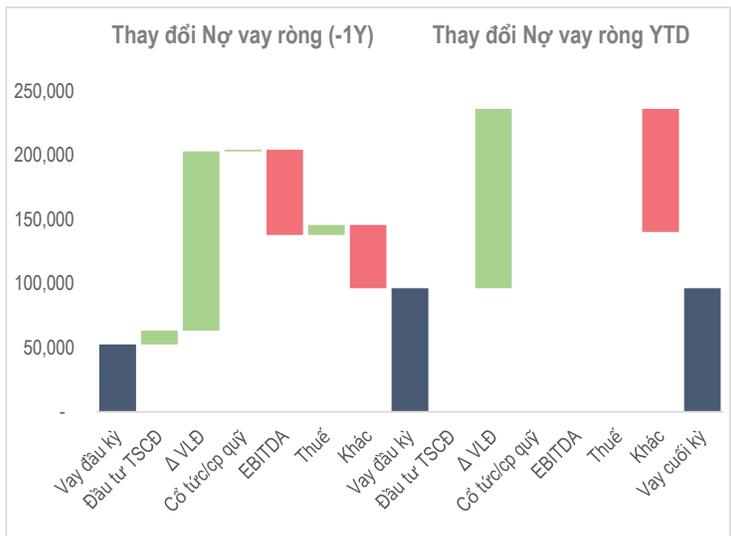
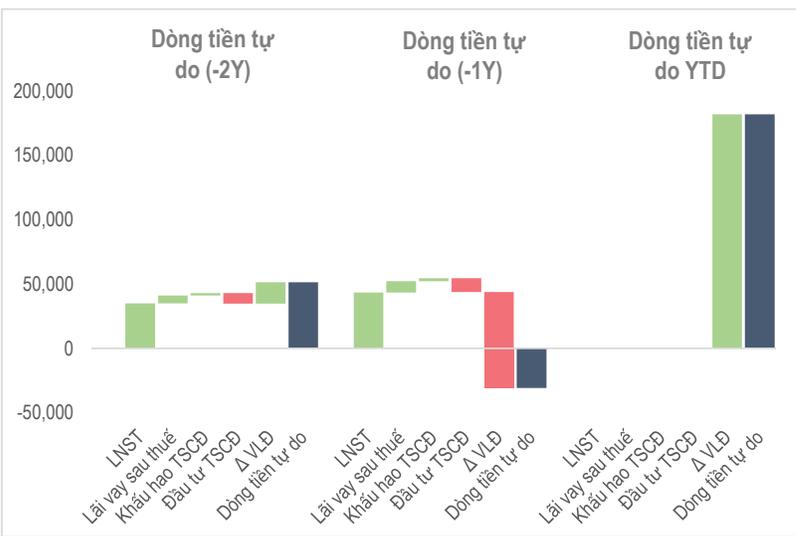
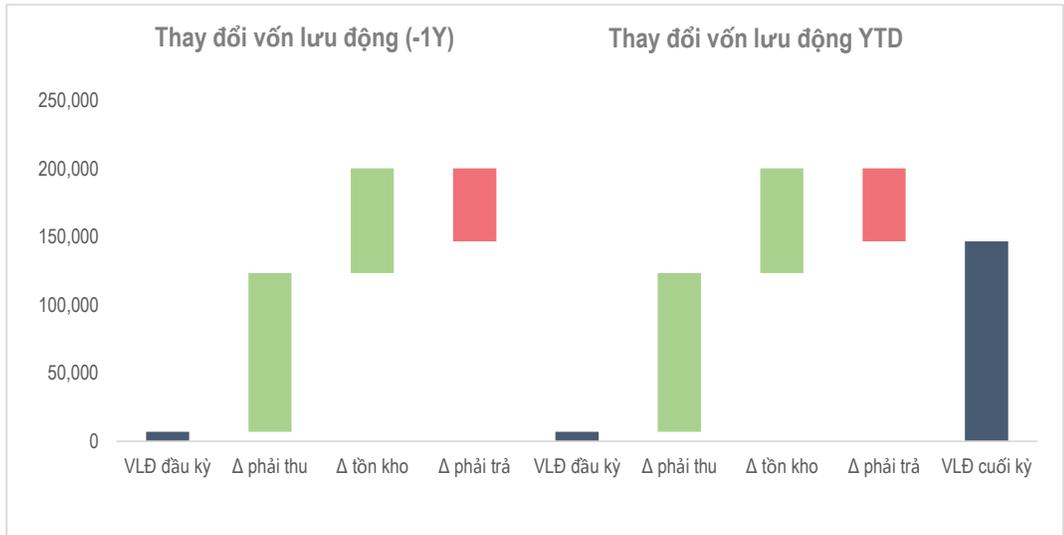
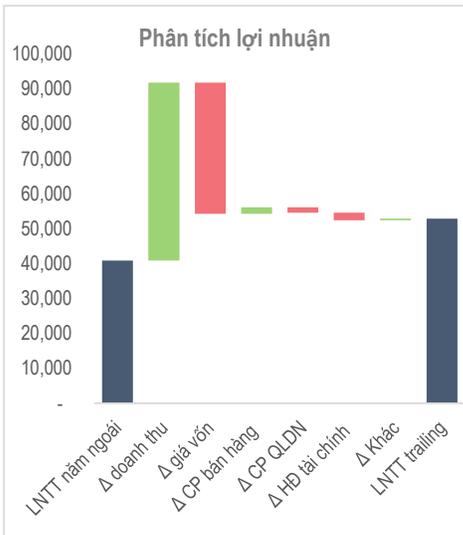
**Vị thế doanh nghiệp**

VHM là doanh nghiệp lớn nhất Việt Nam trong lĩnh vực phát triển và chuyển nhượng bất động sản nhà ở. Các dự án Vinhomes đều có vị trí đắc địa tại các tỉnh thành trọng điểm hoặc có tốc độ đô thị hóa cao trên toàn quốc và các thành phố có nhiều tiềm năng về phát triển du lịch. Cty phát triển các dự án khu đô thị phức hợp quy mô lớn, hạ tầng phát triển đồng bộ với đa dạng tiện ích và dịch vụ, ứng dụng công nghệ thông minh, phát huy tối đa lợi thế của hệ sinh thái Vingroup. VHM là cty phát triển bất động sản số 1 Việt Nam, dẫn đầu về thị phần và quy mô quỹ đất với hơn 188 triệu m2. Là Cty con trực thuộc TĐ Vingroup, VHM có nhiều thuận lợi trong việc tham gia triển khai các dự án bất động sản, có mối quan hệ chặt chẽ với các đối tác kinh doanh bất động sản của cty mẹ cũng như hưởng lợi từ lợi thế của hệ sinh thái Vingroup.

Cổ đông lớn	Công ty con	Peers	Vốn hóa	PE	PB	ROE	BiênLNR	Vay/VSH	Div.Yld%
Đ Vingroup - Công ty CP (73.5%)	(44%) Đô Thị Du Lịch Cần Giờ	VHM	427,992	10.2	1.8	19%	27%	0.6	0%
Government Of Singapore (5%)	(51%) CT Cổ Phần Đầu Tư Khu Công N	Top 100	36,562	15.4	2.0	14%	22%	1.5	0%
ng Asia Holdings II Pte.Ltd (4.6%)	(98%) Đầu Tư Và Phát Triển Sinh Thái	Ngành	29,009	27.0	1.2	21%	30%	0.5	0%
anh Và Thương Mại P&s (2.7%)	(46%) Công Ty Cổ Phần Đầu Tư Cam F	VHM	427,992	10.2	1.8	19%	28%	2.2	0%
PYN Elite Fund (1.2%)	(99%) Phát Triển Và Đầu Tư Xây Dựng	VRE	59,876	9.3	1.2	14%	73%	0.3	0%
erprise Investments Limited (1%)	(97%) CT Cổ Phần Sàn Giao Dịch Bất Đ	BCM	54,752	15.7	2.4	16%	51%	1.6	0%
Khác (12.1%)	(98%) CT Cổ Phần Phát Triển Gs Cù C	NVL	30,802	17.4	0.7	4%	26%	3.2	0%

VHM Vinhomes	HOSE	Vốn hóa tỷ	GTGD tỷ/ngày	P/E	P/B	Giá	1Y Hi/Lo	TCRating	NĐTNN %	Bất Động Sản			
										https://vinhomes.vn/vi			
										Năm TL	2015	SL NV	12,799
Quý - VNDbn	2023Q3	2023Q4	2024Q1	2024Q2	2024Q3	2024Q4	2025Q1	2025Q2	2025Q3	2025Q4	<b>Tên &amp; chức vụ</b>	<b>Sở hữu</b>	
<b>Thông số cơ bản</b>											Phạm Nhật Vương (TV HĐQT)	0.0%	
Biên LN gộp	46%	10%	22%	31%	29%	39%	33%	22%	15%	34%	Nguyễn Diệu Linh (TV HĐQT)	0.0%	
Biên LN hoạt động	42%	-23%	11%	24%	21%	30%	19%	16%	5%	31%	Phạm Thiếu Hoa (CTTV HĐQT)	0.0%	
Biên LN ròng	33%	9%	11%	38%	24%	38%	17%	40%	25%	27%	Mai Thu Thủy (PTổng Giám đốc)	0.0%	
<b>ROE</b>	<b>26%</b>	<b>20%</b>	<b>13%</b>	<b>13%</b>	<b>11%</b>	<b>17%</b>	<b>17%</b>	<b>15%</b>	<b>13%</b>	<b>19%</b>	Cao Thị Hà An (TV HĐQT)	0.0%	
(Vay - Tiền)/VCSH	0.2	0.2	0.3	0.2	0.2	0.2	0.3	0.2	0.4	0.4	Varun Kapur (TV HĐQT ĐL)	0.0%	
Tổng nợ/VCSH	1.3	1.5	1.4	1.4	1.4	1.6	1.5	1.8	2.3	2.2	Mueen Uddeen (TV HĐQT ĐL)	0.0%	
Vay NH/Vay DH	0.5	0.5	0.6	0.6	0.5	0.7	0.6	1.1	0.5	0.4	Hoang D. Quan (TV HĐQT ĐL)	0.0%	
EBIT/Lãi vay	19.0	-2.0	0.8	3.4	4.7	3.3	0.8	1.2	0.3	13.0	Nguyễn Thu Hằng (TV HĐQT)	0.0%	
Vay/EBITDA	0.9	1.5	2.0	2.6	3.8	2.6	2.7	3.2	5.7	2.8	Nguyễn Thu Hằng (Tổng Giám đốc)	0.0%	
Tài sản NH/Nợ NHạn	1.1	1.1	1.2	1.1	1.2	1.0	1.1	1.4	1.3	1.4	<b>Cty kiểm toán</b>		
Ngày phải thu	57	62	97	93	95	70	61	74	94	51	ERNST & YOUNG VIỆT NAM	<b>Năm</b>	
Ngày tồn kho	263	318	424	404	359	282	284	371	568	318	ERNST & YOUNG VIỆT NAM	2025	
Capex/Doanh thu	13%	16%	122%	2%	12%	-12%	15%	11%	17%	8%	ERNST & YOUNG VIỆT NAM	2024	
<b>Cân đối vốn TDH</b>	<b>18,799</b>	<b>26,230</b>	<b>40,321</b>	<b>31,777</b>	<b>56,167</b>	<b>6,947</b>	<b>22,335</b>	<b>101,157</b>	<b>106,930</b>	<b>153,800</b>	ERNST & YOUNG VIỆT NAM	2023	
<b>Kết quả kinh doanh</b>											<b>Tin tức</b>		
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>32,724</b>	<b>8,698</b>	<b>8,211</b>	<b>28,375</b>	<b>33,323</b>	<b>32,413</b>	<b>15,698</b>	<b>18,975</b>	<b>16,420</b>	<b>102,178</b>	*25/03/26-Nghị quyết HĐQT về giao dịch tổng thầu với bên liên quan của Công ty		
QoQ %		-73%	-6%	246%	17%	-3%	-52%	21%	-13%	522%	*23/03/26-Nghị quyết HĐQT về việc tham gia đầu tư Dự án KĐT mới Phước Vĩnh Tây và ký Hợp đồng liên danh		
YoY %					2%	273%	91%	-33%	-51%	215%	*06/03/26-Thông báo về ngày đăng ký cuối cùng tham dự ĐHCĐ thường niên năm 2026		
Giá vốn bán hàng	-17,767	-7,815	-6,437	-19,687	-23,572	-19,660	-10,540	-14,789	-13,954	-67,645	*26/02/26-CBTT ngày ĐKCC chốt DSCĐ thực hiện quyền tham dự ĐHCĐTN 2026		
Lợi nhuận gộp	14,957	882	1,774	8,688	9,751	12,753	5,158	4,186	2,466	34,533	*02/02/26-CBTT Công ty TNHH Phát triển BĐS Hướng Dương là công ty liên kết		
Chi phí hoạt động	-1,318	-2,899	-912	-1,751	-2,737	-2,985	-2,105	-1,166	-1,679	-3,138	*02/02/26-HĐQT phê duyệt tham gia đầu tư dự án Khu đô thị mới Cam Lâm		
LN hoạt động KD	13,638	-2,017	863	6,938	7,014	9,769	3,053	3,020	787	31,395	*02/02/26-Báo cáo tình hình quản trị công ty năm 2025		
Chi phí lãi vay	716	1,014	1,066	2,042	1,508	2,972	3,642	2,453	2,699	2,420	*31/12/25-Nghị quyết HĐQT về việc giao dịch khung với bên liên quan năm 2026		
LN trước thuế	14,206	1,323	1,416	12,343	10,837	16,252	3,839	9,033	5,420	34,517	*29/12/25-CBTT phát hành trái phiếu của công ty		
<b>LN sau thuế</b>	<b>10,695</b>	<b>826</b>	<b>885</b>	<b>10,891</b>	<b>7,866</b>	<b>12,159</b>	<b>2,689</b>	<b>7,508</b>	<b>4,184</b>	<b>27,514</b>	*22/12/25-Nghị quyết HĐQT về việc giao dịch tổng thầu với bên có liên quan của Công ty		
QoQ %		-92%	7%	1131%	-28%	55%	-78%	179%	-44%	558%	*15/12/25-CBTT Công ty Đại An không còn là công ty con của Vinhomes		
YoY %					-26%	1373%	204%	-31%	-47%	126%	<b>Giao dịch CĐ nội bộ</b>		
Tài sản ngắn hạn	215,058	240,250	255,296	259,728	302,730	285,479	259,860	387,915	436,437	496,890	*28/11/18-CĐ/NLQ CĐ sáng lập bán 21,795cp		
Tiền & tương đương	2,910	14,104	9,525	17,180	20,621	28,780	21,493	48,672	48,768	49,962	*28/02/12-CĐL bán 3,000,000cp		
Đầu tư ngắn hạn	4,639	3,833	3,629	3,674	3,802	5,392	3,347	3,437	2,117	2,259	*27/02/12-CĐL bán 4,000,000cp		
Phải thu KH	19,972	19,925	19,156	20,661	20,960	19,308	17,420	19,936	22,082	23,488	*22/02/12-CĐL bán 3,100,000cp		
Hàng tồn kho	55,104	52,343	58,756	58,660	57,981	54,696	55,673	80,555	125,608	131,415	*15/02/12-CĐL bán 2,600,000cp		
Tài sản dài hạn	201,982	207,111	209,189	233,722	221,954	278,730	301,643	265,891	331,828	290,967	*14/02/12-CĐL bán 2,390,000cp		
Phải thu dài hạn	36,795	34,064	33,582	66,453	49,668	107,670	123,489	80,145	72,204	71,614	*10/01/12-CĐL bán 3,520,000cp		
Tài sản cố định	12,052	11,731	10,973	12,269	17,352	14,622	14,474	17,394	18,120	22,356	*28/12/11-CĐL bán 2,480,000cp		
Tổng tài sản	417,039	447,361	464,485	493,450	524,684	564,209	561,504	653,807	768,265	787,857	*28/12/11-CĐL bán 6,290,000cp		
Tổng nợ	236,175	264,991	268,268	286,518	308,719	343,465	338,108	423,301	533,335	538,641	*20/12/11-CĐL bán 2,000,000cp		
<b>Vay &amp; nợ ngắn hạn</b>	<b>13,638</b>	<b>18,290</b>	<b>24,401</b>	<b>25,901</b>	<b>24,202</b>	<b>34,276</b>	<b>33,424</b>	<b>47,550</b>	<b>48,373</b>	<b>43,377</b>			
Phải trả người bán	17,865	20,607	19,210	18,503	21,163	19,960	19,246	19,131	17,348	19,961			
<b>Vay &amp; nợ dài hạn</b>	<b>29,488</b>	<b>38,394</b>	<b>39,496</b>	<b>44,600</b>	<b>47,969</b>	<b>47,016</b>	<b>54,526</b>	<b>42,851</b>	<b>93,117</b>	<b>102,946</b>			
Vốn chủ sở hữu	180,865	182,369	196,216	206,932	215,966	220,744	223,396	230,506	234,930	249,217			
Vốn điều lệ	43,544	43,544	43,544	43,544	43,544	41,074	41,074	41,074	41,074	41,074			
<b>Lưu chuyển tiền tệ</b>													
Từ HĐ Kinh doanh	14,574	4,214	-4,574	-6,372	-7,692	-3,762	636	40,458	1,815	-1,719			
Từ HĐ Đầu tư	-16,637	-6,836	-5,926	7,065	9,027	15,218	-14,532	-15,552	-52,720	4,716			
Vay cho WC (=I+R-P)	57,211	51,661	58,702	60,818	57,778	54,044	53,848	81,361	130,342	134,941			
Capex	4,215	1,433	10,005	607	3,837	-3,804	2,325	2,035	2,810	8,261			

<b>VHM</b> Vinhomes	HOSE	Vốn hóa tỷ	GTGD tỷ/ngày	P/E	P/B	Giá	1Y Hi/Lo	TCRating	NDTN %	Bất Động Sản	
		427,992	637.7	<b>10.2</b>	<b>1.8</b>	<b>104.2</b>	149.5 - 47.0	<b>2.5 /5</b>	0	ĐC: Tòa Nhà Văn Phòng Symphony, Chu Huy Mân, Khu Đô Thị Vinhomes Riverside, Phúc	
										0%	SL CĐ



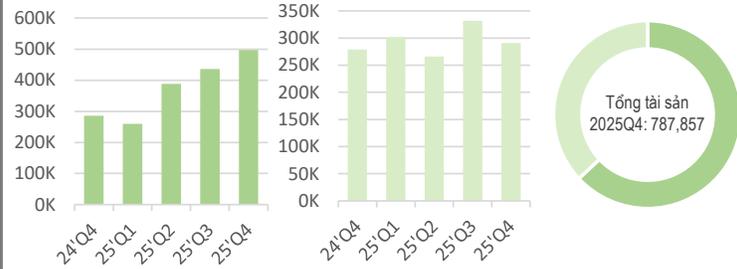
<b>VHM</b> Vinhomes	HOSE	Vốn hóa tỷ 427,992	GTGD tỷ/ngày 637.7	P/E <b>10.2</b>	P/B <b>1.8</b>	Giá <b>104.2</b>	1Y Hi/Lo 149.5 - 47.0	TCRating <b>2.5 /5</b>	NĐTNN % 0	Bất Động Sản		
										ĐC: Tòa Nhà Văn Phòng Symphony, Chu Huy Mân, Khu Đô Thị Vinhomes Riverside, Phúc Nhà nước: 0% SL ĐĐ 0		

### Tỷ trọng tài sản

Đơn vị: tỷ đồng

#### Tài sản ngắn hạn

#### Tài sản dài hạn



### Tỷ trọng nguồn vốn

Đơn vị: tỷ đồng

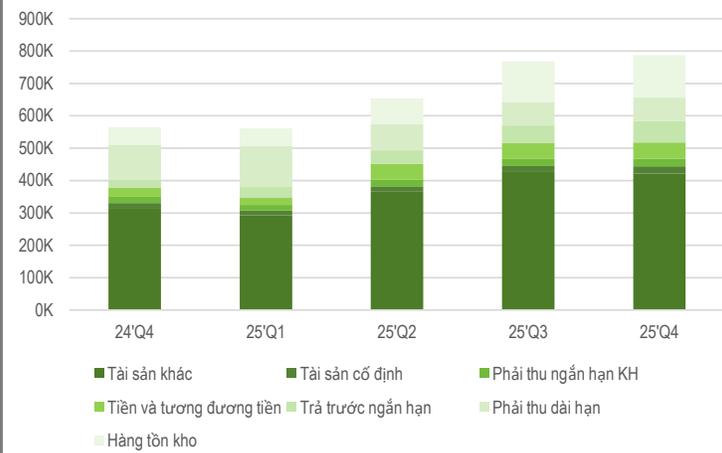
#### Nợ phải trả

#### Vốn chủ sở hữu



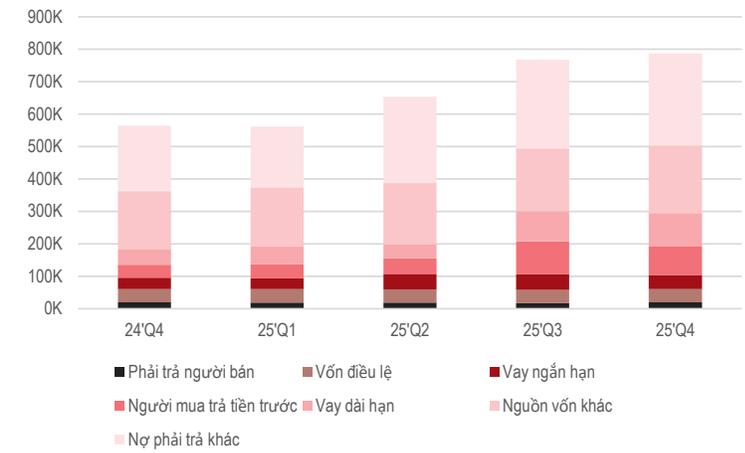
### Cấu trúc tài sản

Đơn vị: tỷ đồng

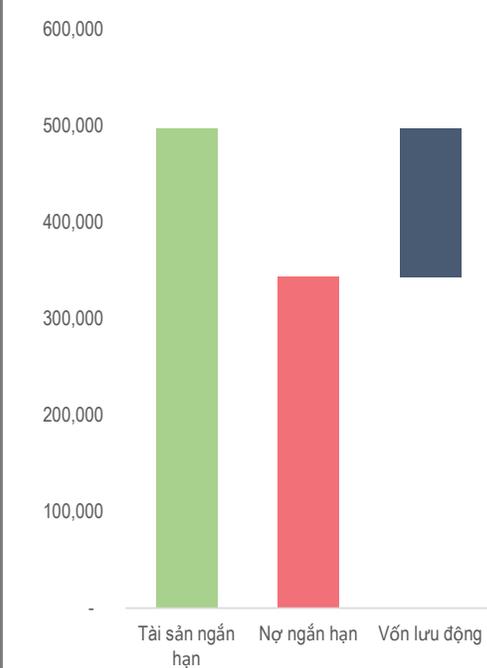


### Cấu trúc nguồn vốn

Đơn vị: tỷ đồng



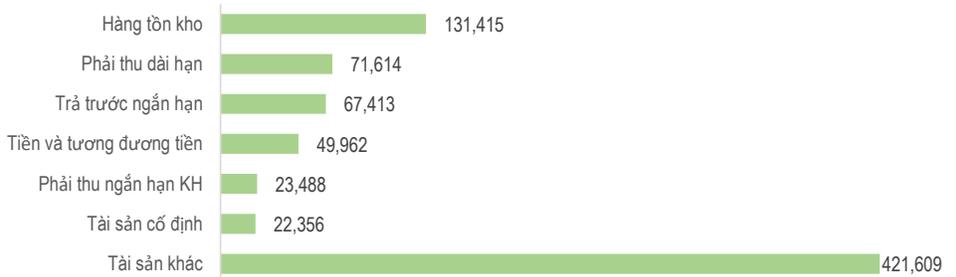
### Vốn lưu động



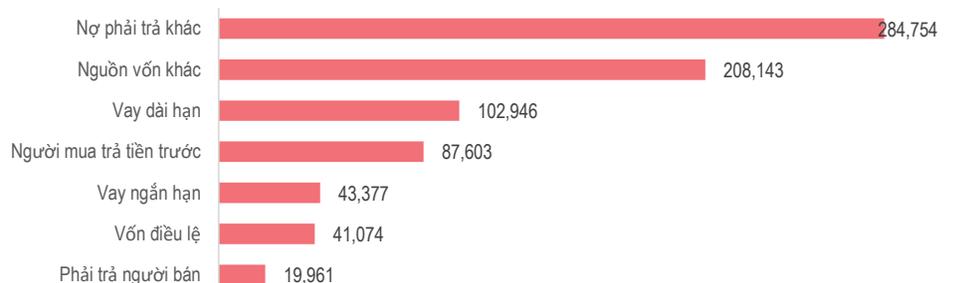
Đơn vị: tỷ đồng

### Cấu trúc bảng cân đối kế toán

#### Tài sản



#### Nguồn vốn



Đơn vị: tỷ đồng

<b>VHM</b> Vinhomes	HOSE	Vốn hóa tỷ 427,992	GTGD tỷ/ngày 637.7	P/E <b>10.2</b>	P/B <b>1.8</b>	Giá <b>104.2</b>	1Y Hi/Lo 149.5 -- 47.0	TCRating <b>2.5 /5</b>	NĐTNN % 0	Bất Động Sản	
										ĐC: Tòa Nhà Văn Phòng Symphony, Chu Huy Mân, Khu Đô Thị Vinhomes Riverside, Phúc Nhà nước: 0%	SL ĐD 0

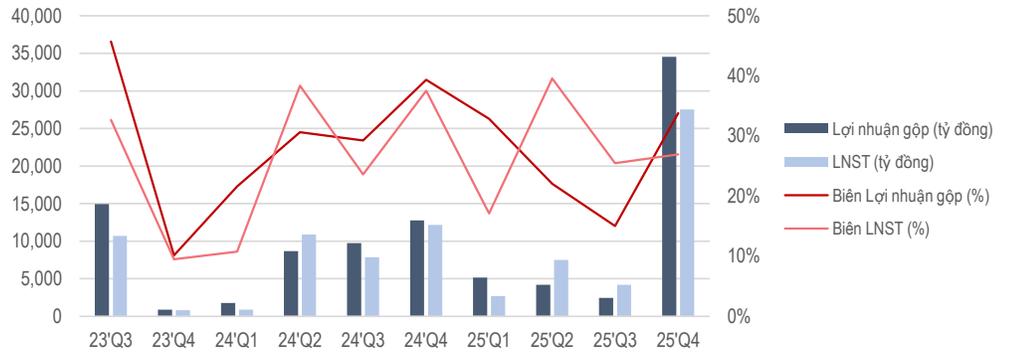
**Kết quả kinh doanh lũy kế năm 2026**

	Đơn vị: tỷ đồng	Tăng trưởng
<b>Doanh thu thuần</b>	153,271	▲ 49.8%
<b>Lợi nhuận gộp</b>	46,343	▲ 40.6%
<b>EBITDA</b>	40,553	▲ 53.7%
<b>Lợi nhuận hoạt động</b>	38,255	▲ 55.6%
<b>Lợi nhuận sau thuế</b>	41,895	▲ 31.7%

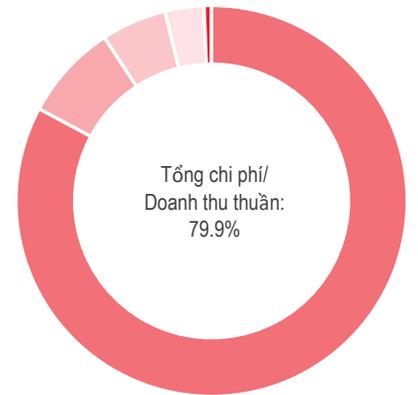
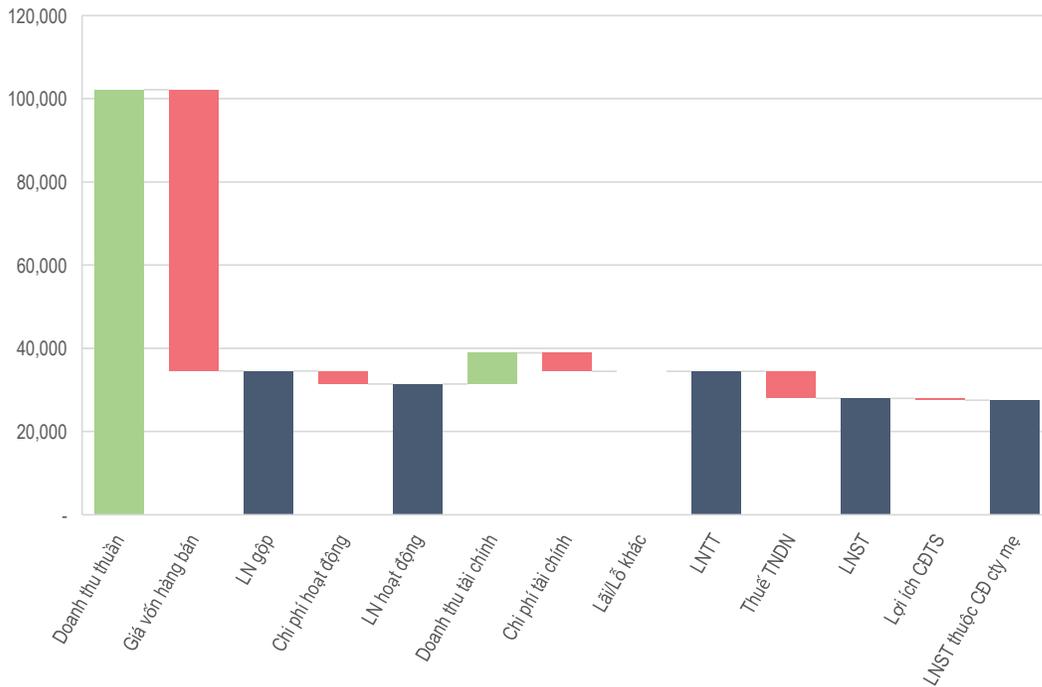
**Doanh thu thuần**



**Hiệu quả kinh doanh**



**Kết quả kinh doanh quý gần nhất**



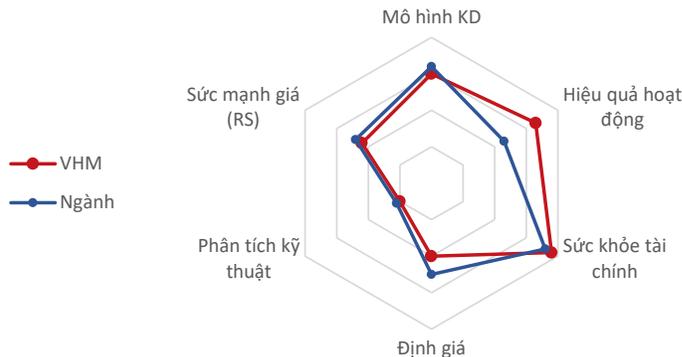
- Giá vốn hàng bán
- Thuế TNDN
- CP tài chính
- CP quản lý
- CP bán hàng
- CP khác

Đơn vị: tỷ đồng

<b>VHM</b> Vinhomes	HOSE	Vốn hóa tỷ 427,992	GTGD tỷ/ngày 637.7	P/E <b>10.2</b>	P/B <b>1.8</b>	Giá <b>104.2</b>	1Y Hi/Lo 149.5 -- 47.0	TCRating <b>2.5 /5</b>	NĐTNN % 0	Bất Động Sản	
										ĐC: Tòa Nhà Văn Phòng Symphony, Chu Huv Mân, Khu Đô Thi Vinhomes Riverside.	Nhà nước: 0%

**Xếp hạng doanh nghiệp (TCRating)**

	VHM	Ngành
Thay đổi giá 3 tháng	-15.1%	-5.0%
Thay đổi giá 1 năm	103.1%	3.9%
Beta	1.7	0.5
Alpha	0.0%	0.0%

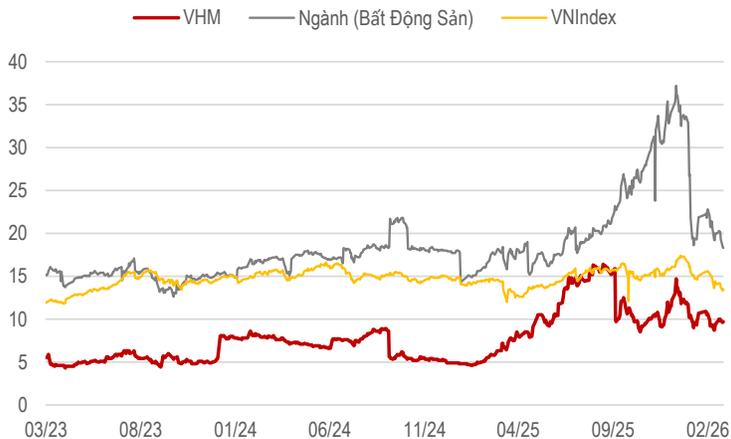


Mô hình kinh doanh	3	3.2
Hiệu quả hoạt động	3.3	2.3
Sức khỏe tài chính	3.8	3.6

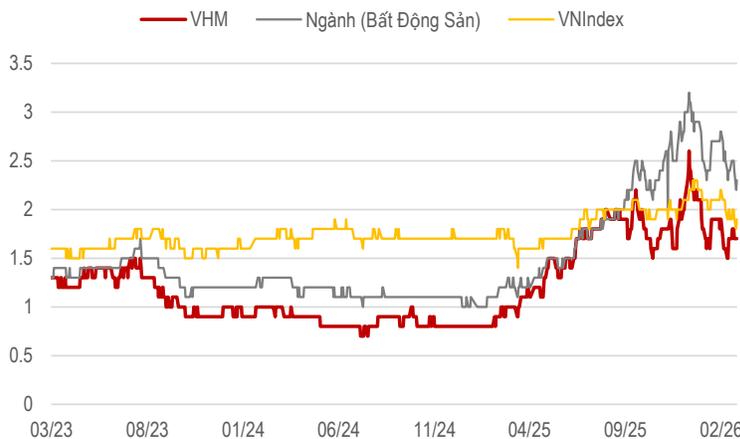
Định giá	2	2.5
Phân tích kỹ thuật	1	1.1
Sức mạnh giá (RS)	2.2	2.4

**Chỉ số định giá**

**Định giá P/E (lần)**



**Định giá P/B (lần)**



**Định giá theo chỉ số cơ bản**

	P/E	P/B	EV/EBITDA
Thị trường VNIndex	13.5	1.9	17.9
Ngành Bất Động Sản	18.3	2.3	17.5
VIC	73.8	6.7	32.2
KSF	9.2	4.3	8.1
VRE	9.3	1.2	11.6
BCM	15.7	2.4	28.0
NVL	18.1	0.7	28.2
Hệ số trung bình (lần)	15.7	2.4	28.0
Tài chính công ty (đồng)	10,200	57,963	9,873
Giá trị CP theo từng p.p định giá (đồng)	160,140	139,111	276,444
<b>Giá trị cổ phiếu (đồng)</b>	<b>191,898</b>		

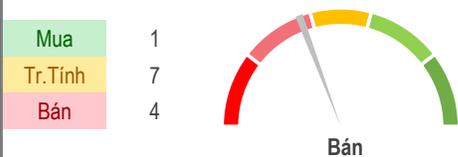
**So sánh doanh nghiệp cùng ngành**

Mã	Đánh giá	Giá	%	VNI 1M	KLGD	Beta	P/E
VIC	1.8	128,700	3.8%	-10%	3.0M	1.4	73.8
KSF	3.2	85,000	3.7%	13%	.0M	0.3	9.2
VRE	2.6	26,350	4.2%	1%	5.3M	1.5	9.3
BCM	2.3	52,900	2.7%	-7%	.5M	0.7	15.7
NVL	2.5	13,800	4.2%	19%	17.7M	1.0	18.1
SSH	2.2	75,200	-0.1%	8%	.0M	0.2	-68.7
KDH	2.4	25,850	3.4%	3%	5.1M	1.0	27.6
KBC	2.7	28,900	4.5%	-6%	4.3M	1.1	12.9
VPI	2.2	57,900	0.0%	6%	2.4M	0.5	47.2
CRV	2.3	26,200	-0.2%	-1%	.0M	0.7	103.3

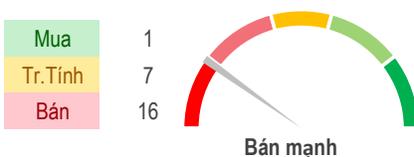
<b>VHM</b> Vinhomes	HOSE	Vốn hóa tỷ	GTGD tỷ/ngày	P/E	P/B	Giá	1Y Hi/Lo	TCRating	NDTNN %	Bất Động Sản	
		427,992	637.7	10.2	1.8	104.2	149.5 -- 47.0	2.5 /s	0	ĐC: Tòa Nhà Văn Phòng Symphony, Chu Huy Mân, Khu Đô Thị Vinhomes Riverside, Nhà nước: 0% SL CĐ 0	

Tổng hợp các tín hiệu kỹ thuật, theo từng khung thời gian, bảng dưới đây giúp nhà đầu tư nhanh chóng nhận diện trạng thái lực cung (bán) và cầu (mua) hiện tại đối với cổ phiếu đang xem: Mua mạnh, Mua, Trung tính, Bán hoặc Bán mạnh.

Tín hiệu kỹ thuật



Tổng hợp



Các đường trung bình động



Tín hiệu kỹ thuật

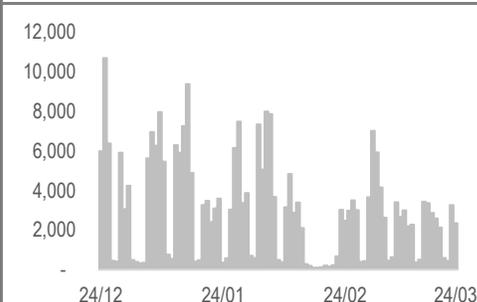
Tên	Giá trị	Lực M/B
RSI	45.0	Tr.Tính
STOCHK	80.0	Tr.Tính
STOCHRSI_FASTK	-	Bán
MACD	(0.1)	Bán
MACD Histogram	(0.1)	Bán
ADX	22.9	Tr.Tính

Tên	Giá trị	Lực M/B
WPR	(20.0)	Tr.Tính
CCI	(30.3)	Tr.Tính
ROC	(1.7)	Tr.Tính
SAR	11.9	Bán
ULTOSC	79.7	Mua
BB WIDTH	0.1	Tr.Tính

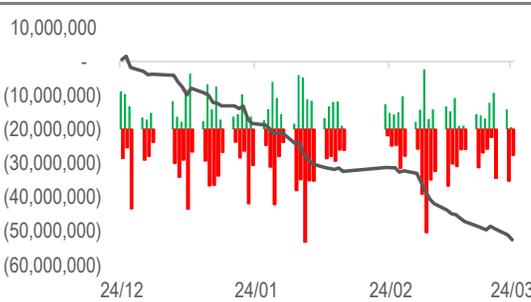
Các đường trung bình động

Tên	Hàm đơn	Hàm mũ
MA5	11.9	Bán
MA10	11.9	Bán
MA20	11.9	Bán
MA50	12.2	Bán
MA100	12.0	Bán
MA200	12.2	Bán

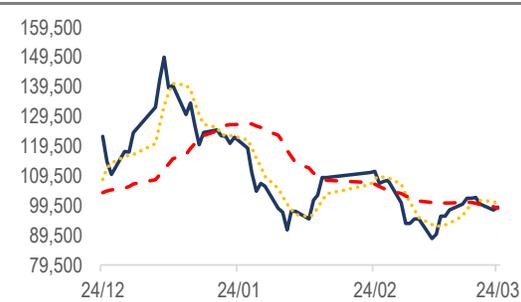
Số lượng NĐT quan tâm



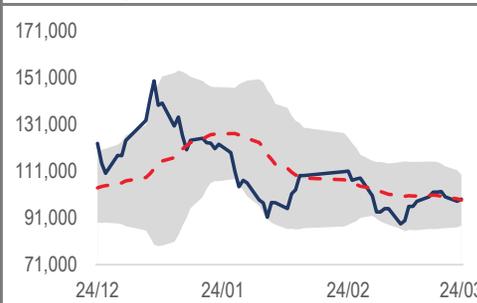
Giao dịch nước ngoài



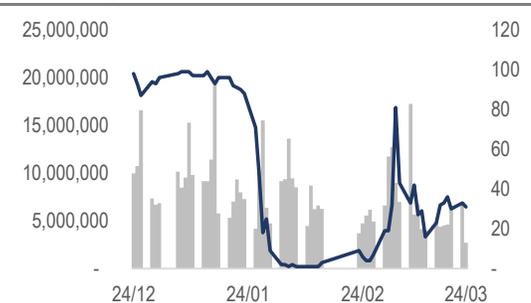
Giá vs MA(5) & MA(20)



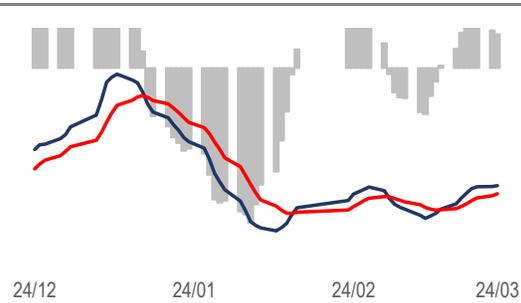
Giá vs Bollinger Band



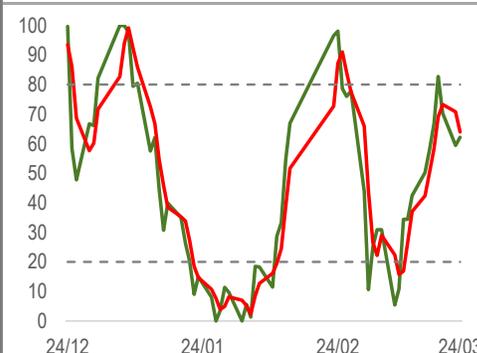
Sức mạnh giá (RS) & KLGD



MACD



STOCH(14,3)



RSI(14)



ADX(14)

